

Til alle kolonister på Solvang 1



Innkalling til årsmøte

Ordinært årsmøte for Solvang 1 vil bli avholdt
søndag 21. oktober 2018 kl. 17 på Huset

Aktivitetskomiteen serverer kaffe og litt å bite i, så kom gjerne litt før!

DAGSORDEN

1. Åpning og konstituering
2. Godkjenning av innkalling og dagsorden
3. Styrets beretning for 2017-2018
4. Regnskap 1. august 2017-31. juli 2018 med revisorberetning
5. Innkomne forslag
6. Fastsettelse av kontingenter og honorarer
7. Budsjett for 2018-2019 (står på samme ark som regnskapet)
8. Valg

Vel møtt til årsmøtet!

Med vennlig hilsen,
Camilla Ruud
styreleder

I vedtektene for Kolonihageforeninger § 3.3 står det: *Kun én fra hver parsell har stemmerett. Det er kun tillatt å møte med én fullmakt pr. parsell. Kun medlemmer kan være fullmektig.*

FULLMAKT

Parsell nr _____ gir herved fullmakt til _____ på parsell nr _____

som kan stemme på mine/vår vegne på årsmøtet 21.oktober 2018.

Signatur

Styrets årsberetning 2017-2018



STYRETS ARBEID

Styret har bestått av:

- Camilla Ruud, hytte 79 – leder
- Erik Bolstad, hytte 91 – nestleder
- Hans Otto Hauger, hytte 78 – sekretær
- Turid Mastroyannis, hytte 102 – kasserer
- Ann-Tove Thomassen, hytte 112 – styremedlem
- Grethe Strand-Pedersen, hytte 77 – styremedlem
- Tom Nielsen, hytte 66 – styremedlem
- Tom Haugbro, hytte 104 - styremedlem
- Anne Guri Gunnerød, hytte 72 - styremedlem

Styret har hatt 15 styremøter i løpet av arbeidsåret. Med unntak av midtvinters og i juli, har styret stort sett hatt møte hver annen uke. Ved sesongstart har de ulike komiteene hatt møte med styrets arbeidsutvalg (styreleder, nestleder, sekretær) i forkant av styremøter. Ved flere anledninger har styret også foretatt befaringer, i forbindelse med byggesaker eller i saker som angår ordenskomiteen. Vi har også hatt befaringer knyttet til skade- og vedlikehold og innhenting av tilbud fra eksterne leverandører.

Styret behandler saker inndelt i følgende kategorier: medlemssaker, byggesaker og drift/økonomi. Mange saker strekker seg over flere møter.

- Styret har behandlet ca 25 medlemssaker som dekker et bredt spekter av forhold. Eksempler er henvendelser fra kolonister med forslag til tiltak, klager på komiteer eller på andre kolonisters opptreden, eller forespørsler om prinsipielle forhold og regelverk. Det kan også være klager på ilagt gebyr for ikke utført plikt eller dovask, eller søknader om overvintring, eller overføring av eierskap til hytter.
- Styret har behandlet ca. 85 saker knyttet til drift. Vedtak fra fjorårets årsmøte er fulgt opp. Andre saker knyttes til reparasjoner og vedlikehold av fellesanlegg, til fellesinnkjøp, datastyr m.m.
- Styret har behandlet ca. 25 byggesaker etter byggekomiteens innstillinger. Dette er langt færre saker enn i fjor, da var antallet 56 saker. Sakene har også vært mindre kompliserte enn tidligere år, f.eks oppsetting av utebod, eller utskifting av panel.

Leder og sekretær håndterer i tillegg svært mange forespørsler og henvendelser utenom styremøtene, det mottas og sendes blant annet et stort antall e-poster i løpet av året. Det har som vanlig vært kontortid onsdager mellom 18.30 og 19.00 fra midt i april og ut september. Ved noen anledninger har styre-representanten som skulle hatt vakt glemt tiden, og vi beklager dette. Neste år vil vi henge opp en liste i fellesvaskeriet der det står navn/tlf til dem som har styrevakt på de ulike datoer. Slik kan kolonister enkelt få fatt i oss, dersom vakten uteblir.

Kasserer har ikke deltatt på de ordinære styremøtene, men har sendt statusrapport til styret med jevne mellomrom. Ordningen vil bli videreført i neste valgperiode, gitt at Mastroyannis blir gjenvalgt.

HAGEFELLESKAPET

For styret er det et mål å stimulere til økt aktivitet og bred deltakelse i hagefellesskapet vårt. Vi ønsker at alle skal oppleve seg som del av et trivelig miljø som gir overskudd i hverdagen!

Vi er omlag 220 kolonister i hagen. Til enhver tid er det bortimot 50 av oss som påtar oss å sitte i styrer, komiteer og lag. Flere bidrar som hagens representanter i ulike sammenhenger, mens andre gjør en viktig innsats utenom de valgte verv.

Når valgkomiteen innstiller og årsmøtet velger folk til verv og oppgaver, så forsøker man å finne personer som har en spesiell interesse for og gjerne også teknisk eller faglig kompetanse innenfor de ulike oppgaver som tilligger verv. Det er likevel viktig å understreke at vi alle gjør dette frivillig og fordi vi syns det både er vår plikt og hyggelig å bidra til fellesskapet. Vi gjør så godt vi kan, bruker den tiden vi har mulighet til å bruke, og de færreste av oss har en profesjonell bakgrunn som er perfekt tilpasset det vervet vi har.

Ofte kommer kolonister til styret med gode initiativ og forslag, og det synes vi er kjempefint! Da ønsker vi gjerne å trekke folk aktivt med for å realisere forslagene. Årets søndagsmiddager er et flott eksempel på hvor vellykket dette kan bli. I år har en gruppe kolonister engasjert seg for å få til insektsvennlig beplantning i hagen. Det er et supert initiativ! Styret vil gjerne se flere slike gode initiativ! Det vi nok ikke er like glade i er forslag som sier at «noen burde» gjøre det ene eller det andre, og der denne «noen» er alle andre enn en selv. Ta initiativ, kom med forslag og vær forberedt på å bidra selv!

Innimellom opplever vi som sitter i verv å få kritikk. Slik kritikk kan være rettmessig eller ikke, men før vi begynner å kritisere hverandre bør vi tenke på at innsatsen som gjøres i hagen er frivillig og ubetalt. Negativ kritikk er ødeleggende for motivasjonen. Skal vi gjøre noe bra for fellesskapet, så trenger vi hyggelige ord! Si noe humoristisk neste gang ordenskomiteen går forbi! Ikke skriv utrivelige e-poster til kassereren dersom du får faktura for ikke utført pliktarbeid! Noen ganger gjør vi feil, noen ganger har vi det litt for travelt, men vi gjør så godt vi kan.

INFORMASJON TIL KOLONISTENE

Styret har brukt flere kanaler for å informere medlemmene. Beskjeder om arrangementer o.l. har blitt hengt opp på tavlene, og det er sendt ut felles e-poster til hagens medlemmer. Styret benytter også Facebook-siden [facebook.com/Solvangavdi](https://www.facebook.com/Solvangavdi) som informasjonskanal, men innholdet her når flere følger utenfor Solvang I enn innenfor.

I tidligere perioder har sammendrag av referater fra styremøtene blitt lagt ut på vår hjemmeside solvangi.no. Statistikken viste at det var svært få som leste disse, samtidig som det krevde mye arbeid å lage i stand. Styret har derfor ikke videreført denne ordningen i inneværende periode. Styret mener det er mer hensiktsmessig å sende ut felles eposter til medlemmene, samt også bruke nettsiden hyppigere. Her har vi ikke vært flinke nok i inneværende år, men disse informasjonskanalene vil vi bruke mer i perioden som kommer. Det er om lag 15 parseller som ikke benytter epost, dette tas hensyn til ved at informasjon også slås opp på tavlene.

Henrik M. Christensen i hytte 92 har påtatt seg å være nettsideansvarlig, og det er vi takknemlige for! Kolonister og komiteer som ønsker å legge ut noe kan ta kontakt med ham enten via nettsiden eller på e-post oslo.henrik@gmail.com

I fjor forsøkte vi en SMS-ordning for å varsle kolonistene, men det fungerte dårlig, og dette har ikke blitt videreført i inneværende sesong. Styret vurderer å ta det opp igjen neste sesong, dersom de tekniske sidene av det viser seg enklere å håndtere.

LANGTIDSPLAN FOR VEDLIKEHOLD OG STØRRE INVESTERINGER

I tiårene fremover må vi påregne flere større utgifter knyttet til vedlikehold av hagens fellesanlegg og -utstyr. Det står dårlig til med asfaltbelegget. Gatebelysningen må skiftes helt eller delvis ut, fordi lyspærer ikke lenger er godkjente og fordi armaturene i lampene ikke er tilpasset tilgjengelige lyspærer. SU holder

på å avklare eierstatus til strømmnett, her kan det fort påløpe store kostnader for hver avdeling. Mange ledninger henger lavt, noen bør fjernes og andre bør strammes opp. Utstyr og materiell som benyttes på fellesarbeid trengs å fornyes. Det er nødvendig å fremskaffe oversikt over vedlikeholdsbehov og lage en vedlikeholdsplan som inneholder prioriterte og planlagte oppgaver i årene fremover.

Fram mot årsmøtet 2019 skal en arbeidsgruppe («investeringsgruppen») oppnevnt av styret kartlegge vedlikeholds- og investeringsbehov, og utforme en langtidsplan med prioriterte oppgaver og tilhørende kostnadsoverslag.

90-ÅRSJUBILEUM 2019

29. august 1929 ble det avholdt konstituerende generalforsamling i Solvang kolonihager, avdeling 1. Det betyr at vi er 90 år i 2019! Det må selvsagt markeres.

Hvordan bør 90-årsjubileet markeres? Kom med innspill på årsmøtet eller til styret i løpet av vinteren.

Det ble utgitt jubileumshefter (små historiebøker) til 35-, 50- og 70-årsjubileene. Det er kanskje på tide å oppsummere historien vår på nytt? Sogn hagekoloni utga en flott jubileumsbok til sitt 90-årsjubileum for noen år siden som kanskje kan være til inspirasjon.

TAKLEKKASJE PÅ HUSET

Sesongen startet med en taklekkasje på felleshuset grunnet det store snøfallet. Da snøen smeltet, frosset smeltevannet i takrennene, som så ble fulle av is. Dermed kom ikke smeltevannet ned og vekk fra huset, men trengte inn i taket. Indre takplater og isolasjon ble vannskadet, men det ser ut til å mesteparten har tørket opp over sommeren.

Vi har hatt en takstmann inne til befaring, og har hans råd konkludert med at vi avventer til neste år med å eventuelt foreta utbedringer. Vi vil denne høsten få installert varmekabler i takrennene, for å forhindre at is stopper til vannløpene i kommende vintre.

OMRÅDET NEDENFOR HYTTE 42 OG 53

Området nedenfor hyttene 42 og 53 har blitt ryddet opp i med innleid hjelp. Buskas er fjernet, ny jord lagt på, og nå gjenstår kun ny beplantning og grensedragning.

UTBEDRING AV DET ELEKTRISKE ANLEGGET PÅ SOLVANG

Samarbeidsutvalget for Solvang kolonihager (SU) er ansvarlig for det interne strømmettet på Solvang, inkludert stolper og kabler. Det er tre store fellesmålere for strøm; disse følger ikke avdelingsgrensene og det er derfor SU som avregner strømforbruk etter at avdelingene har samlet inn strømvalesing fra hver kolonist.

På felles årsmøte i 2016 ble det vedtatt å rehabilitere strømmettet; rehabiliteringen skulle bare utbedre de aller verste feilene og manglene; vi venter til etter fornying av kontrakten med kommunen med å gjøre større utbedringer. Rehabiliteringen ble avsluttet første halvår 2018. Kostnadene ble trolig ca 1,75 mill. kr, dette er 750 000 kr mindre enn det som ble krevd inn. Felles årsmøte i 2018 vedtok å gi SU fullmakt til å disponere overskuddsmidlene.

SU er nå i forhandlinger med Hafslund for å få dem til å overta ansvaret for hele strømmettet; dersom forhandlingene fører fram vil hver enkelt kolonist bli kunde hos Hafslund og få faktura direkte fra dem. Man kan da velge sin egen strømleverandør, akkurat som hjemme. Det vil bety at kostnadene for hver enkelt vil øke med noen få hundrelapper i året, men vi vil samtidig unngå plutselige og uforutsette

innbetalinger for å holde strømmettet i akseptabel stand. En eventuell overførsel av strømmettet til Hafslund må vedtas av felles årsmøte.

GET-AVTALEN

Vår avtale med Get er forhandlet frem av Kringsjånnett. Grunnpakken fra Kringsjånnett inkluderer TV-pakke, internett og utstyr. Get lanserte et opplegg i fjor der den enkelte bruker kan velge ulikt TV-innhold basert på et poengsystem. Som en prøveperiode for medlemmene, fikk Kringsjånnetts medlemmer kostnadsfri tilgang til TV-pakken «Start 50», med 50 poeng. Denne prøveordningen varte ut februar 2018. Fra 1.mars gikk tjenesten tilbake til den kollektive avtalen som Kringsjånnett har med Get, som inkluderer TV-pakken «Start 30». De som ønsker å oppgradere til «Start 50» kan gjøre dette selv, og betale kr.44,- pr. måned for det.

Send SMS med kodeord START50 til 02123 for å utvide TV-pakken. «Start 50» gir 12 faste kanaler og 30 poeng du kan bruke til å velge inn flere kanaler og annet innhold.

Den kollektive grunnpakken fra Kringsjånnett inkluderer også

- Internett med hastighet 10/5 Mbps
- 2 dekodere: 1 stk. HDPVR og 1 stk Get mikroboks
- Ubegrenset lagring i Get Sky

VEIBELYSNING

Firmaet Ingeniør Tidemand AS har, som tidligere år, gått over veibelysningen og byttet lyspærer. I år skjedde dette i september. Det viser seg at lyspærene vi benytter, og armaturene som er i lampene, er utdaterte. Man får ikke kjøpt slike lyspærer lenger, og armaturene i lampene, eller eventuelt selve lampene, må dermed byttes ut. Vi hadde et lite gjenværende lager av lyspærer, disse ble brukt opp i årets runde. Dessverre var det ikke nok lyspærer til å skifte ut alle steder der det trengtes.

INNSAMLING AV FARLIG AVFALL

For andre gang har vi hatt containere for innsamling av farlig avfall. Vi fikk tilkjørt containere + en boks for småelektrisk avfall, og kolonister kunne levere avfall mellom 9.-16.oktober. Vi takker Svein Sæterdal for å ha organisert dette!

VINTERBOERE

Ingen overvintret hele vinteren i hagen. En hytte ble bebodd to måneder utover sesongen 2017, og en annen hytte ble bebodd tre måneder i forkant av årets sesong.

BRANNVERNDAG 5.JULI

Brann- og redningsetaten i Oslo kommune har i år hatt befaring i byens kolonihager. Til oss kom de den 5.juli. I forkant ble det foretatt en rundspørring og registrering av hytter med ildsted og pipeløp. På befaringen 5.juli var brannvesenet innom alle hytter, ikke bare de med ildsted og pipeløp, og de gjennomførte en generell sjekk av brannsikkerhet på hyttene. Det var også planlagt å avholde en slukkingsøvelse, men det måtte avlyses pga. ildforbudet i sommer.

Resultatene var temmelig nedslående. Det er veldig mange hytter som ikke har fungerende og kontrollerte brannvarslere og brannslukkingsapparater. Dette er bakgrunn for at styret til årsmøtet 2018 foreslår felles innkjøp av slukkingsapparater og varslere til alle hytter samt felleslokalene.

STUDENTBARNEHAGE MED EGNE DYRKINGSKASSER PÅ SOLVANG 1

Også i år har Sogn barnehage i studentbyen hatt dyrkingskasser på fellesområdet nedenfor museet. Barnehagen har nøkkel til fellestoalettene. Barnehagens besøk skjer ikke så ofte som vi kunne ønsket. Styret vil likevel videreføre ordningen fordi den bidrar til å gjøre hagen mer tilgjengelig for byens øvrige befolkning.

SOLVANGLØPET

11. august gikk historiens andre Solvangløp av stabelen; et uhøytidelig løp for alle med viktigste funksjon å skape glede og samhold på tvers av avdelingene på Solvang! Årets arrangement ble vellykket med over 60 deltagere fra alle avdelinger. Folk løp, gikk, lekte og spiste pølser mm. på Solpynten til den store gullmedalje. Her var det også premieseremoni.

Som i fjor var det en pyntet 3 km. rundløype gjennom alle avdelingene – og poster med quiz for barna. Nytt av året var felles oppvarming med kolonihagens egen yogaekspert som bidro med energiøvelser for gamle og unge. I år hadde vi også leker i Dalen; små og store fikk blant annet prøvd seg på tautrekking og petanque. Takk til alle som deltok og bidro!

SOLVANGDAGENE

1-2. september ble Solvangdagene arrangert; et felles arrangement for hele Solvang – til glede for byens befolkning! I år bedre besøkt enn i fjor – et fint arrangement som nok er kommet for å bli. Avdeling 1 kunne på lørdagen vise frem pliktarbeid – en sentral del av kolonihagelivet og mulighet til se skikkelige arbeidsfolk jobbe! I pliktens pause opptrådte Solvangkoret «Solsang». Vakkert og artig! Begge dager hadde blide kolonister åpne besøkshager, og kolonihagemuseet var åpent.

Søndag var barnas dag i avdeling 1. Solen strålte og mange store og små barn møtte opp og fikk bryne seg på ulike leker. Vår smilende ordfører dukket opp og fikk høre om Solvang og kolonihagens betydning. Barna hoppet sekk, trakk tau, løp potet og kastet på blikkboks og i bøtte. Spennende var også «finnhagenissene»-rebusen, og fant du alle nissene, var det is å få. Og i toppen av «Eventyrdalen» kunne småtroll lytte til eventyr. Ivrige besøkende kunne også bli med på lærerik hagehistorisk vandring. Damelaget bød på vafler og bakst.

SAK OM NY PARSELL PÅ SOLVANG 1

Felles årsmøte i Solvanghagene vedtok i 2017 at SU i samarbeid med hagene skulle forsøke å fine frem til 3 tomter på fellesarealene til nye hytteparseller. Solvang 1s årsmøte høsten 2017 vedtok å gi styret fullmakt til å tilby deler av fellesarealet til utbygging av ny parsell. Styret har meldt inn til SU at vår avdeling antakelig kan bidra med en tomt, men saken har ikke utviklet seg videre. Dersom saken blir tatt videre av SU, vil styret i samarbeid med berørte naboer diskutere de ulike alternativene. Det mest sannsynlige alternativet vil være vest for Hundremeterskogen.

BYGGESAKER

Det har i år vært behandlet ca 25 byggesaker, dette er mindre enn halvparten av fjorårets tall. Bygging og vedlikehold er regulert i byggeforskriftene (sist revidert 2018) med tilhørende tegninger (2002). Styret er ansvarlig for at bygging skjer i henhold til byggeforskriftene. Byggekomiteen gjør saksforberedelser og gir innstilling til styret om en søknad bør godkjennes eller ikke.

Byggesaker tar mye tid. En del leser ikke regelverket godt nok før de sender søknader, og forskriftene er såpass kompliserte at saksbehandlingen tar mye tid. I år har vi brukt mindre tid enn tidligere år, på grunn av redusert antall saker, men vi oppfordrer alle til å sette seg godt inn i forskriftene før de leverer søknad. Husk også at alle berørte naboer skal signere på nabovarsel.

Alle byggereglene ligger nå ute på ww.solvangregler.no. Gamle papirversjoner i hyttepermer e.l. er ikke gyldige.

VEDLIKEHOLD AV HYTTENE – KARTLEGGING I 2018/2019

Kolonihagene er en del av byens kulturarv og vi er forpliktet til å forvalte denne på en god måte, ikke bare for vår egen del, men også for framtidige generasjoner. I avtalen Solvanghagene har med Oslo kommune understrekes det også at hyttene bør være mest mulig i overensstemmelse med de gjeldende arkitekttegningene og byggeforskrifter.

I sommer gjennomførte styret en kartlegging blant alle kolonistene i form av et skjema for egenrapportering. Byggekomiteen er i full gang med å kartlegge hyttene, ved befaringer og basert på et digitalt skjema. Befaringene vil fortsette i 2019.

HYTTEOVERDRAGELSER OG HYTTESALG

Det har ikke vært solgt hytter i avdelingen denne sesongen. Hytte 97 har blitt overdratt fra Ann-Mari Rustad til datteren Hilde Utnes.

Vi minner om at fristen for innmelding av hytter for salg neste år er 1. april 2019

BRUK OG UTLÅN AV HYTTENE

Mange bruker hyttene sine mye, mens noen hytter står mye ubrukt. Det å ha kolonihytte er et privilegium vi nyter godt av. Men det å ha hytte medfører også en rekke forpliktelser overfor kommunen og byens øvrige befolkning. Kolonihagene er en del av byens kulturarv, en kulturarv som skal brukes og holdes levende både ved hagestell og gjennom aktiv tilstedeværelse og deltakelse i hagefellesskapet. Særlig med tanke på reforhandling av festeavtalen med kommunen om noen få år, er det viktig at vi overholder disse forpliktelsene.

De som ikke er i stand til å overholde disse forpliktelsene, bør sterkt vurdere å selge hytta si. Vi som har vært så heldige å få kjøpe hytte bør i større grad tenke på at hyttene ikke bare er vår private eiendom men også en del av byens levende historie.

Styret synes det er synd at hytter blir stående ubrukte store deler av sesongen, og det er flere tusen som står på venteliste. Vi har denne sesongen hatt fokus på manglende hyttebruk, og vil neste år fortsette med det.

En måte å signalisere åpenhet mot byens befolkning er ved å låne ut hytta si. Styret har fått med seg at det blant enkelte kolonister har oppstått misnøye knyttet til at folk låner ut hyttene sine. Reglene her er klare: alle har anledning til å låne ut hyttene sine inntil 2 uker, skal de lånes ut lengre må man søke styret.

Styret synes det er positivt at folk som ikke selv har kolonihage kan få anledning til å prøve ut kolonilivet. Skal du på ferie, hvorfor ikke låne ut hytta til noen du kjenner, som dessuten også kan stelle hage og hytte mens du selv er borte?

Utlån innebærer ikke at man kan la være å bruke hytta selv, og utlån vil ikke tas med i vurderingen dersom styret ser seg nødt til å reagere overfor kolonister som ikke bruker hytta si nok.

SAMARBEIDSUTVALGET FOR SOLVANG KOLONIHAGER

Svein Sæterdal var leder for SU til januar 2018, da tok Erik Bolstad over som leder. Vi fortsetter altså den gode tradisjonen med at SU-representanten fra avdeling I er leder for SU.

På Felles årsmøte i 2018 ble det gjort en kraftig revisjon av forskrifter for Solvang kolonihager. Den viktigste endringen er at SUs oppgaver nå er innskrenket til seks punkter:

1. Felles årsmøte: SU forbereder og tilrettelegger felles årsmøter og iverksetter og følger opp vedtak som er fattet på disse.
2. Daglig drift, aktiva og passiva: SU forvalter fellesskapets aktiva og passiva i tråd med de vedtak som er fattet av felles årsmøtet. SU skal foreslå revisorer for felles årsmøte, engasjere regnskapsfører og utarbeide arbeidsbeskrivelse for disse.
3. Komiteer og utvalg: SU nedsetter de komiteer og utvalg det finner nødvendig, utarbeider mandat for disse og rapporterer om deres arbeid til felles årsmøte.
4. Elektrisitet: SU er juridisk eier av det interne strømmettet og har ansvar for vedlikehold. SU har ansvar for å innkreve og betale for forbruket. SU har ansvar for kontakt med overordnede organer inkl. Oslo kommune.
5. Vann og kloakk: SU har ansvar for å innkreve og betale for forbruket. SU har ansvar for kontakt med overordnede organer inkl. Oslo kommune.
6. Jordleie: SU har ansvar for å innkreve og betale leien. SU har ansvar for kontakt med overordnede organer inkl. Oslo krets av Norsk kolonihageforbund og Oslo kommune.

Felles årsmøte vedtok også å overføre ansvaret for gjerder og porter til den enkelte avdeling. Det ble vedtatt endringer i byggeforskriftene og noen justeringer av ordensreglene. Alle reglene er samlet på www.solvangregler.no. Det er også utarbeidet nye skjemaer for byggesøknader m.m.

SU har nedsatt en byggeforskriftsoppryddingskomité som skal gå gjennom alle byggereglene og foreslå endringer til felles årsmøte i 2019. Byggeforskriftene har vært flikket og justert på å mange år uten noen større opprydding, og det er både selvmotsigelser og til dels uforståelige bestemmelser i dem. Komitéen har sendt ut førsteutkast til reviderte forskrifter for å få innspill fra avdelingsstyrene, byggekomitéene og enkeltkolonister, de er tilgjengelige på <https://www.solvangregler.no/2018/utkast-byggeforskrifter-1/>

SU har også hatt dialog med Oslo kommune om tildeling av gateadresser til den enkelte hytte. Solvang har vært det største adresseløse området i Oslo, og det har vært flere tilfeller der ambulanser ikke har funnet fram. Sognsveien 84 er ikke lenger offisiell gateadresse for alle hyttene på avdeling 1, hver hytte har derimot fått adresser etter denne malen:

Camilla Ruud	Erik Bolstad	Anne Grethe Nielsen
Solvang kolonihager 79	Solvang kolonihager 91	Solvang kolonihager 101
0875 OSLO	0875 OSLO	0875 OSLO

Når du oppgir adresse for eksempel omadressering av aviser skal du fra nå av bruke den offisielle gateadressen. Du skal ikke oppgi avdelingsnummer. Du vil fortsatt ikke få levert post direkte til hytta, den vil havne i felleskassa. SU har utarbeidet nødplakater den enkelte kan skrive ut og ha på hytta, se <https://www.solvangregler.no/2018/alle-hyttene-har-fatt-tildelt-adresse-og-nytt-postnummer/>

OSLOKRETSEN

Wenche Lillevik fra avdeling 1 er fremdeles leder av Oslokretsens styre.

Søkersystemet er nå i stabil drift, og det fungerer bra og står til forventningene. Administreringen av de etterhvert mer enn 4.000 søkerne er blitt vesentlig forenklet. Også hyttetorget – der nå alle kolonihagehytter/-parseller i Oslo blir kunngjort – har vært en suksess. Søkerne kan holde seg orientert om hvilke hytter som selges og kan følge med på hvor lang ansiennitet som kreves. Så langt ser det ikke ut til at det at man selv må melde sin interesse i stedet for å bli invitert til visning og ikke kan takke nei til tilbud om hytte mer enn to ganger, har ført til at det kreves lavere ansiennitet enn tidligere. Det vurderes nå om vi kan videreutvikle systemet med funksjonalitet som gjør at styrene i hagene kan bruke systemet som et medlemsregister og administrere medlemmer/hytter.

Det arbeides med profilering og omdømmebygging for å sikre fornyelse av leiekontraktene våre i 2025. Det etterlyses deltakere fra flere av hagene, deriblant hos oss i avdeling 1. Vi ønsker å markere kolonihagene og deres betydning for byen og miljøet i forbindelse med at Oslo skal være miljøhovedstad i 2019.

Det jobbes med å kartlegge og etterhvert få orden på alt av gråvann i kolonihagene. Avdeling 1 har offentlig vann og kloakk lagt til alle parsellene, men slik er det ikke i de øvrige kolonihagene i Oslo. Det er dessverre enkelte parseller som har innlagt vann uten godkjent løsning for utslipp av gråvann, og dette kan vi ikke godta for kolonihagene våre.

Vi har startet en gjennomgang av Oslokretsens fond for oppretting/bevaring av kolonihager i Oslo. Og tar sikte på å fremme et forslag om endringer til årsmøtet i 2019. Styret mener vi må ta konsekvensen av at det neppe er aktuelt å etablere nye kolonihager som dagens hager innen Oslos bygrenser, og at det uansett bør være en problemstilling som Forbundet jobber med. Det er mer aktuelt å sikre de kolonihagene vi har i dag, og vi vil sikre at fondets mandat og formål ikke virker begrensende i forhold til det som kan være aktuelle tiltak. I det hele tatt bør fondets formål ses i lys av de utfordringene vi står overfor i 2018 og årene fremover.

NORSK KOLONIHAGEFORBUND

Vi har mottatt flere nyhetsbrev fra kolonihageforbundet i perioden. I disse orienteres det om flere pågående saker, som: organisasjon, drift, datasystem, høringssak om momskompensasjon, mulighet for å søke om støtte til hagefaglige kurs, støtte til profileringsarbeid i mindre skala, om arbeid med handlingsplan. Se: <http://www.kolonihager.no/internt.html>

Et medlemsmøte ble avholdt i mars, dessverre hadde ingen fra Solvang IS styre anledning til å delta.

Årsmøte avholdes annenhvert år. Neste årsmøte avholdes 16.-17.mars 2019 i Oslo. Innkalling sendes ut i månedsskiftet januar/februar 2019. Frist for å sende inn forslag til landsmøtet er 15. november 2018.

Sak 4 og 7: Regnskap og budsjett

	Resultat 01.08.15 -31.07.16	Resultat 01.08.16 -31.07.17	Resultat 01.08.17 -31.07.18	Budsjett 01.08.17 -31.07.18	Budsjett 01.08.18 -31.07.19
INNTEKTER					
Medlemskontingent (4)	-282 500	-315 458	-352 183	-352 221	-366 800
Grasrotandelen Norsk Tipping	-8 218	-8 611	-11 224	-8 500	-10 000
Utleie vaskemaskin (4)	-17 927	-19 249	-13 240	-19 000	-19 000
Utleie av huset (4)	-35 100	-36 600	-30 000	-35 000	-30 000
Gebyr fellesarbeid (4)	-32 250	-28 750	-8 500	-	-
Gebyr vinterparkering	-500	-	-	-	-
Gebyr ikke utført dovask (4)	-4 500	-1 500	-6 000	-	-
Gebyr vinterbeboelse (4)	-16 500	-21 000	-5 000	-	-
Gebyr takst (4)	-3 000	-3 000	-1 000	-8 000	-4 000
Gebyr overdragelser (4)	-24 000	-17 000	-5 500	-12 000	-2 000
Fellesstrøm (4)	-33 877	-33 900	-33 900	-34 000	-34 000
Strøm (4)	-469 529	-576 270	-508 993	-500 000	-500 000
Reparasjon strømnett	-	-372 900	-143 623	-143 600	-
Brannvern					-80 000
TV og internett, Kringsjånnett	-190 079	-144 979	-144 982	-145 000	-170 000
Renovasjonsavgift (5)	-49 042	-60 841	-62 320	-56 500	-60 000
Vannavgift (5)	-159 162	-151 213	-152 162	-152 000	-152 000
Jordavgift, komm. (5)	-454 230	-454 122	-469 883	-472 057	-470 000
Diverse inntekter	-32 906	-15 780	-27 199	-16 000	-20 000
Sum inntekter	-1 813 320	-2 261 173	-1 975 710	-1 953 878	-1 917 800
KOSTNADER					
Kontingent/gebyr Forbundet	22 600	22 600	22 600	22 600	22 600
Kontingent Oslokretsen	5 650	5 650	-	5 650	11 300
Kontingent SU Solvang	15 795	14 232	8 545	15 000	15 000
Driftsutgifter (6)	91 084	82 727	50 795	100 000	90 000
90-årsjubileum					50 000
Brannvern					80 000
Vedlikehold fellesanlegg (9)	62 433	116 965	132 426	150 000	140 000
Vedlikehold bygninger (8)	5 223	25 802	6 250	50 000	90 000
Forsikringspremie	44 495	46 918	50 468	47 000	50 000
Honorar styret, revisorer	44 000	46 000	46 000	46 000	46 000
IT, internett, regnskapsprog.	5 140	32 788	25 168	40 000	30 000
Traktor, gresskl., hagereds., verkt. (5 130	2 833	7 634	10 000	60 000
Porto	2 100	1 362	72	1 500	1 000
Strøm (5)	416 506	496 933	523 037	500 000	500 000
Reparasjon strømnett	-	392 500	143 623	124 000	-
Faststrøm (5)	48 926	42 544	36 990	45 000	34 000
TV og internett, Kringsjånnett	190 079	144 979	144 982	145 000	170 000
Jordavgift, komm. (5)	461 151	475 346	484 208	485 000	470 000
Vann og avløp, komm. (5)	156 186	144 660	119 740	152 000	152 000
Renovasjonsavgift (5)	69 308	55 775	63 108	56 500	60 000
Bank og kortgebyr	928	1 296	1 789	1 300	2 000
Øredifferanser	-15	-75	43	-	-
Sum andre driftskostnader	1 646 718	2 151 834	1 867 478	1 996 550	2 073 900
FINANSINTEKTER OG -KOSTNADER					
Renteinntekter	-1 903	-1 106	-1 488	-1 000	-1 500
Sum finansinntekter og -kostnader	-1 903	-1 106	-1 488	-1 000	-1 500
Driftsresultat i perioden:					
Sum inntekter	-1 813 320	-2 261 173	-1 975 710	-1 953 878	-1 917 800
Sum driftskostnader	1 646 718	2 151 834	1 867 478	1 996 550	2 073 900
Sum finansinntekter og kostnader	-1 903	-1 106	-1 488	-1 000	-1 500
ÅRSRESULTAT	-168 505	-110 445	-109 719	41 672	154 600

overskudd

overskudd

overskudd

underskudd

underskudd

BALANSE

	Utgående balanse pr. 31.07.2016	Utgående balanse 31.07.2017	Utgående balanse 31.07.2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Forsamlingshuset	477 712,00	477 712,00	477 712,00
Brusedoen	139 875,00	139 875,00	139 875,00
Redskapshusene	28 898,00	28 898,00	28 898,00
Traktor	1,00	1,00	1,00
SUM varige driftsmidler	646 486,00	646 486,00	646 486,00
SUM anleggsmidler	646 486,00	646 486,00	646 486,00
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3 234,32	12 132,23	2 217,93
Kundefordringer salg hytte	-10 000,00	0,00	0,00
Andre kortsiktige fordringer (1)	232 719,00	258 040,00	233 480,00
SUM fordringer	225 953,32	270 172,23	235 697,93
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Kasse, kontanter	0,00	0,00	0,00
Kasse pliktarbeidskomitè	0,00	0,00	0,00
Kasse materiaiforvaltere	0,00	0,00	0,00
Kasse aktivitetskomiteen	26 749,33	0,00	0,00
DnB folio 7077.05.28109	325 756,12	29 823,28	25 310,50
DnB særvilkår 7077.09.21978	717 190,25	1 230 853,36	1 532 013,87
DnB hyttekonto 5188.05.31119	0,00	8 424,00	27,21
Aktivitetskomiteen 5083.06.59622 (3)	10 881,33	25 356,05	27 729,57
SUM bankinnskudd kontanter o.l	1 080 577,03	1 294 456,69	1 585 081,15
SUM omløpsmidler	1 306 530,35	1 564 628,92	1 820 779,08
SUM eiendeler	1 953 016,35	2 211 114,92	2 467 265,08
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Over-/underskudd			
Udisponert årsresultat			
Udisponert årsresultat	-168 504,91	-110 444,88	-109 719,33
Vedlikeholdsfond	-339 750,00	-454 000,90	-566 750,90
Opptjent egenkapital	-977 158,89	-1 193 123,31	-1 319 360,19
SUM egenkapital	-1 485 413,80	-1 757 569,09	-1 995 830,42
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld (2)	-424 960,66	-428 189,78	-443 705,09
Gjeld Aktivitetskomiteen (3)	-42 641,89	-25 356,05	-27 729,57
SUM kortsiktig gjeld	-467 602,55	-453 545,83	-471 434,66
SUM gjeld	-1 485 413,80	-1 757 569,09	-1 995 830,42
SUM egenkapital og gjeld	-1 953 016,35	-2 211 114,92	-2 467 265,08

NOTER TIL BALANSEN

Note 1, andre kortsiktige fordringer

Ikke fakturert ut til medlemmer : strøm for mai-juli og jordavgift juli

Betalt til SU,vannavgift aug-des

Note 2, Annen kortsiktig gjeld

Fakturert medlemmene for neste regnskapsperiode aug-des :

Fellesstrøm, vannavgift, renovasjon, medlemsavgift, .

Ikke betalt SU for inneværende regnskapsperiode, juli

Jordavgift, renovasjon, faststrøm, strøm

Note 3, Gjeld Aktivitetskomiteen

Posten går mot bankinnskudd kr. 27.729,57. Endelig regnskap for sesong 2018 er ikke mottatt pr. regnskapsavslutning, men vil foreligge ved sesongslutt i oktober.

NOTER TIL RESULTATREGNSKAPET

Note 4: Enhetspriser

	2017-2018	2018-2019
Ikke utført fellesarbeid	500	500
Nøkkel til hovedporten	400	400
Toalettnøkkel	100	100
Ikke utført dovask (pr. gang)	500	500
Jordavgift	4 290	4 290
Vannavgift	1 344	1 300 *
Medlemskontingent	3 200	3 280 *
Renovasjon	500	560 *
Vedlikeholdsfond	1 000	1 000
Vaskemaskin	20	20
Tørketrommel	20	20
Utleie av huset (internt)	3 000	3 000
Fellesstrøm	300	300
Eksterne overdragelser	6 000	6 000
Interne overdragelser	2 000	2 000
Takstgebyr	4 000	4 000
Vinterbeboelse	7 500	7 500

Kommentar:

Jordavg. og vannavg. er basert på tall fra SU.

Poster merket med * er endret.

Note 5:

Tallene for fakturert medlemmer og betalt til SU vil ikke være helt i samsvar ved regnskapsslutt siden SU har regnskapsavslutning pr. 31.12 og sender ikke avregning på avgifter før påfølgende juni.

Vi leser av strømmen og foretar avregning i august etter vår avslutning av regnskapsåret.

Note 6: Driftsutgifter

Skilt parkering, kjøleskap, tonerkassetter, PC, skadeyrkontroll, vimpler, NrK-lisens, landsmøtedeltakelse, vaskemidler, nøkler

Styret har brukt kr. 3300,- på en styremiddag for "nytt" og "gammelt" styre etter årsmøtet 2017.

Note 7: Maskiner, hageredskaper verktøy

Motorsag, ettersyn ATW

Note 8: Vedlikehold bygninger

Sjekk av anlegg etter vannlekkasje

Note 9: Vedlikehold fellesanlegg

Fjerning av røtter 22', rep av belysning stolper 21', snømåking 20', Masse til lekeplass 22',

Parasoller 11'. Bortkjøring av hageavfall

REVISJONSBERETNING

Til Årsmøtet i Solvang Kolonihager, avd 1

Revisjonsberetning for perioden 01.08.2017 til 31.07.2018

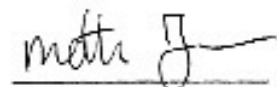
Revisorene har revidert regnskapet for denne perioden.

Alle utgiftsbilagene og stikkprøver av innbetalingsbilagene er gjennomgått og avstemt mot posteringsjournalen. Verifisert godkjenning av bilag ved signaturer. Hovedboken er avstemt mot bankens kontoutskrift for hver måned og ved avslutning av perioden.

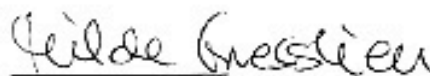
Regnskapet er oversiktlig ført og med god orden.

Revisorene anbefaler regnskapet for denne perioden godkjent.

Oslo, 23. september 2018



Mette Jensen



Hilde Gresslien

Sak 5: Innkomne forslag

FORSLAG 1: FELLES ANSKAFFELSE AV BRANNSLUKKINGSAPPARATER OG BRANNVARSLERE

Forslagsstiller: Styret

Mange hytter har godkjente og fungerende slukkeapparater og brannvarslere. Mange har det ikke. Brannsikring fungerer omtrent som en vaksine. Hvis alle tar den, blir ingen syke, hvis noen ikke tar den, og uhellet inntrer, kan det ramme mange flere enn en selv. Slik kan en tenke om brannsikring også. Styret foreslår å foreta et felles, koordinert innkjøp av brannvarslere og slukkeapparater. Vi vil også inngå en serviceavtale for å sikre at batterier i varslere skiftes ut og at apparater kontrolleres med jevne mellomrom. Da vil vi til enhver tid vite at brannsikkerheten på avdelingen er slik den bør være. Dette krever at absolutt alle hytter deltar i ordningen, også de som mener at de har godt nok utstyr selv. Vi vil også oppnevne en brannvernansvarlig blant styremedlemmene, som får særskilt ansvar for å følge opp dette.

Forslag til vedtak:

Styret skal inngå avtale om felles innkjøp av brannvarslere og slukkingsapparater til alle hyttene, samt inngå avtale om service på disse. Kostnaden avgrenses til 1000 kr per parsell og fordeles på fellesutgiftene.

Styrets innstilling:

Et enstemmig styre støtter forslaget

FORSLAG 3: ENDRING I ORDENSREGLER OM PARTYTEL

Forslagsstiller: Wenche Lillevik – parsell 88

I avdeling 1 er det i dag anledning til å ha partytelt stående oppe på parsellen gjennom hele året/sesongen. Dette til forskjell fra både øvrige Solvangavdelinger og andre kolonihager i Oslo. Det vanlige er at det er anledning til å sette opp partytelt for et lite antall dager i forbindelse med selskaper mv.

I avdeling 1 er det i dag flere parseller hvor det står partytelt oppe hele året. Noen er plassert slik at det ikke er så iøynefallende, mens det i andre tilfeller er plassert slik at det er svært synlig. På enkelte parseller har partyteltet fått mer og mer preg av en fast, «bygningmessig» installasjon. Det er laget plattinger under, de er fundamentert i grunnen og legger og montert belysning gjør at de etter hvert får preg av noe som er ganske likt et lysthus.

For forslagsstilleren handler det dels om estetikk, som selvsagt er en subjektiv sak. Men det handler også om å unngå at en uforholdsmessig stor del av parsellen fremstår som bebygd og hvor det primære er å ha komfortable oppholdsområder. Med tilsvarende lite gjenværende arealer til dyrking av pryd- og nyttevekster.

Forslag til vedtak

Solvang avdeling 1s bestemmelser (ref § 13 i ordensregler for Solvang) endres til følgende: Det er anledning til å sette opp partytelt i forbindelse med selskaper e.l. Partyteltet kan maksimalt stå oppe i fire dager.

Styrets innstilling:

Flertallet (4) i styret anbefaler at forslaget avvises, mindretallet (3) støtter forslaget.

FORSLAG 4: GRENSE FOR HVOR STOR DEL AV PARSELLEN SOM KAN ANLEGGES

Forslagsstiller: Wenche Lillevik – parsell 88

I vedtektene for Oslokretsen står følgende i §7: *Alle kolonihageforeninger i Oslo skal ha forskrifter/regler om bebyggelse av parsellen. De skal inneholde krav til eksteriørmessige utforminger og størrelse og hvor stor andel av parsellen som skal kunne dyrkes med pryd- og nyttevekster, og disse skal vedtas av kolonihageforeningens årsmøte (for Solvang kolonihager er det felles årsmøte som er vedtaksmyndighet).*

Pr i dag er det for Solvangs kolonihager ingen slike bestemmelser. Vi har bestemmelser om maksimal størrelse på treplattinger, men ingen begrensning for plattinger av stein eller heller. Og vi har bestemmelser for bygninger; hytter med tilbygg, veksthus og utebod. Sammen med ubegrenset adgang til å legge heller mv, ser vi ofte at stadig mindre av parsellen er dyrkbar.

Parsellene på Solvang er store i forhold til det som er i andre hager, og de varierer mye i størrelse. Derfor vil det antakelig være mer hensiktsmessig å angi slike regler i form av hvor store arealer som kan være båndlagt til bygningsmasse og harde flater i form av plattinger, arealer belagt med heller eller belegningsstein og bygninger.

For å sikre at også Solvanghagene har bestemmelser i tråd med Oslokretsens vedtekter, og sikre at tilstrekkelig andel av parsellen kan dyrkes med pryd- og nyttevekster, foreslås det at Solvang avdeling fremmer forslag til felles årsmøte for Solvang i 2019 om å vedta slike bestemmelser. Det må tas høyde for at det skal være helleganger for å sikre gangsoner, at parsellen har plass til det som er tillatt av bygningmessige installasjoner mv.

Styret bør få anledning til å vurdere hva en rimelig maks grense skal være. Det vi har anledning til å ha av bygningsmessige installasjoner er i dag om lag 70 m² (fullt utbygd hytte, treplating, veksthus og redskapsbod). Styret bør vurdere hvor grensen i form av antall m² bør ligge.

Forslag til vedtak

Styret i Solvang 1 fremmer forslag til felles årsmøte for Solvang våren 2019 om å ta inn bestemmelser i byggeforskriftene om hvor store arealer som totalt kan være bebygd eller belagt med harde flater (heller, belegningsstein m.v.). Styret vurderer hvor grensen i form av antall m² bør ligge.

Styrets innstilling:

Et enstemmig styre støtter forslaget

FORSLAG 5: INNREDE LOPPEHUSET TIL GJESTEHYTTE FOR OVERNATTING FOR SOLVANG1-GJESTER.

Forslagsstiller: Svein Sæterdal hytte 64.

Mange Solvang1 kolonister har og eller ønsker besøk av utenbys gjester som vil være på vedkommendes parsell på dag og kveldstid, men som ikke har plass til overnatting for gjestene i egen hytte. Bruk av hotell blir da ofte for dyrt. Noen har brukt telt på egen parsell for å løse dette problemet, men jeg tror og håper overnatting i Loppehuset som er regntett og kan få en enkel campinghytte standard vil være langt mere attraktivt. Adgang til Fellehusenes doer og dusjer vil kolonihageverten kunne sørge for ved utlån av egen nøkkel.

Jeg foreslår å innrede Loppehuset med enkle senger og noen loppemarkedsstoler og bord, slik at det kan brukes som overnattingsted for gjester til kolonister på Solvang1 i perioden mellom vår- og høstdugnaden. (Om vinteren kan det fremdeles brukes som oppbevaringssted for Solpyntens stoler og bord). Det settes opp en utebenk og utebord foran Loppehuset, (som kan brukes av alle som fin utsiktsplass når det ikke er gjester i Loppehuset). En enkel utekran ved å legge en slange fra nærmeste hytte, samt en vannkoker bør kunne fylle behovet for egen kaffekoking når de ikke er hos sine verter.

Innredningen bør kunne gjøres som del av pliktarbeidet (best som spesialplikt). Litt elektrikerarbeid for opplegg av et par lampepunkter må kjøpes inn. Bør komme i godt i mål med 20 000 kroner til formålet. Det kan for eksempel koste 200 kr pr døgn for leie av Loppehuset. Ferdigstillelse innen juli 2019.

Forslag til vedtak:

Loppehuset innredes til gjestehytte for overnatting for Solvang1-gjester.

Styrets innstilling:

Et enstemmig styre anbefaler at forslaget avvises, og at styret arrangerer en diskusjon på vårmøtet 2019 der alle kolonistene kan komme med forslag til hva Loppehuset skal brukes til.

FORSLAG 6: SETTE OPP RUTSJEBANE FRA FLAGGSTANG TIL DALEN

Forslagsstiller: Svein Sæterdal hytte 64.

En lang rutsjebane om lag slik som avdeling 4 har vil øke attraktiviteten for lekeplassen sterkt både for Solvang1s egne barn og ikke minst for besøkende barnehager. Det er viktig at Solvang brukes og oppfattes som en levende park for hele byen befolkning slik at det vil være politisk langt vanskeligere for kommunen å si opp leieavtalen i 2025. Kostnad : ca. 80 000 kr + en del dugnadsarbeide.

Forslag til vedtak:

Det skal anlegges rutsjebane i Dalen, kostnadsramme 80 000 kr.

Styrets innstilling:

Flertallet (4) i styret anbefaler at forslaget avvises, mindretallet (3) støtter forslaget.

FORSLAG 7: FJERNING AV KABLER/ LEDNINGER SOM IKKE ER I BRUK

Forslagsstiller: Ulf Rød

Det er mange gamle telefonledninger som henger rundt om i hagen fra tiden før mobiltelefonen ble hvermannseie. Disse ledningene blir ikke vedlikeholdt og har etter hvert strukket seg og henger flere steder svært lavt. Bæreveieren har pga. alder og tretthet gitt etter og ledningen legger seg ned i trær og over møner. Foreslår derfor at de ledninger som ikke er i bruk fjernes. Skulle forslaget ikke vedtas forventer jeg at styret overholder sin vedlikeholdsplikt og strammer opp ledningene.

Forslag til vedtak:

Telefonledninger og andre ledninger som ikke er i bruk fjernes.

Styrets innstilling:

Et enstemmig styre anbefaler at saken ses i forbindelse med langtidsplan for vedlikehold og at forslaget slik det står nå avvises. Kablene er SUs ansvar.

FORSLAG 8: STYRET ARRANGERER KURS I HAGESTELL

Forslagsstiller: Ulf Rød

Det foreslås at styret igjen arrangerer kurs i hagestell. For rundt 20-25 år siden inngikk styret et samarbeide med Det Norske Hageselskap som avholdt noen kurs på Huset/ i hagen. For å få parsell kreves ingen kunnskap i hagestell, men like fullt pålegges vi, i Fremleiekontrakten, å «stille parsellgrunnen jevnlig». Vi er også forpliktet til å nytte parsellene til «pryd- og kjøkkenhage» uten at vi nødvendigvis har kunnskap om hagestell.

Forslag til vedtak:

Avdelingen/ styret arrangerer kurs i hagestell.

Styrets innstilling:

Styret stiller seg svært positivt til kursing i hagestell, men mener at det ikke bør være opp til styret å arrangere dette. Styret anbefaler at forslagsstiller, gjerne i samarbeid med aktivitetskomiteen, går videre med saken.

FORSLAG 9: ORDENSKOMITEENS «MÅLETIDSPUNKT» FOR TRÆR

Forslagsstiller: Ulf Rød

Da maksimalhøyde på trær ble innført begynnelsen av nittitallet ble høyden satt til 4 meter. Det var mange høye og staselige trær som falt eller som ble stående som sterkt beskåret og ødelagt av dette vedtaket, trær som var plantet i hagens første år og hadde vært en pryd og med frukt for mang en familie. Vedtaket ble fremmet som et privat forslag på Solvangs felles årsmøte og presentert på avdelingens etterfølgende vårmøte. I følge forslagsstiller (som kom fra vår avdeling) skulle trærne beskjæres ned til

maksimalt 4 meter. Praksis den gang var at trær ble beskåret i hvileperioden (fra bladfall til vår). Eventuell tilvekst skulle ikke regnes inn, men skjæres tilbake neste vinter. Registrerer at ordenskomiteen senere år måler trærne ved slutten av sesongen og derved regner inn årets tilvekst. Dette medfører at mange beskjærer trærne før bladfall. Den næring og de salter som er i bladene fjernes og treet fratras næring som skulle vært hentet ut av bladene før bladfall. Opplagsnæringen som lagres til neste års vekst blir mindre og vi får svakere knoppsetting.

Forslag til vedtak:

Ordenskomiteen vurderer parsellens trær ved begynnelsen av botiden.

Styrets innstilling:

Et enstemmig styre støtter forslaget, men anbefaler at årsmøtet gjør følgende vedtak: «Ordenskomiteen vurderer parsellens trær ved begynnelsen av botiden. Trær i nærheten av ledninger skal beskjæres slik at de ikke på noe tidspunkt berører kablene.»

FORSLAG 10: KNYTTE AVDELING 1 FYSISK SAMMEN MED DE ANDRE AVDELINGENE

Forslagsstiller: Therese H. Karlseng, hytte 92

Både av praktiske og symbolske grunner kunne det vært en fordel om avdelingen 1 ble knyttet nærmere sammen med de andre avdelingene. Rent praktisk er det fint å kunne gå mellom avdelingene uten å måtte gå helt ned til Sognsveien; både for kolonister og besøkende. Symbolsk er forbindelser mellom avdeling 1 og resten av Solvang en måte å fremstille Solvang som en enhet på; dette kan gjøre det vanskeligere for kommunen å eventuelt omregulere en del av Solvang ved fremtidig kontraktsfornyelser. Styret har nylig vedtatt at porten ved loppehuset øverst i kaprifolveien skal stå åpen f.o.m. neste sesong. Å åpne denne porten er et fint første skritt i retning av å knytte avdeling 1 sammen med de andre avdelingene på flere måter. Det er ønskelig at styret undersøker videre muligheter for å knytte avdelingen fysisk sammen med de andre avdelingene; ved å fjerne gjerder og for eksempel å forlenge Valmuestien over i avdeling 2 eller inkorporere gangveien mellom 1 og 2 i kolonihageområdet.

Forslag til vedtak:

Styret undersøker mulighetene for å knytte avdeling 1 fysisk sammen med de andre avdelingene på flere måter; som for eksempel å forlenge Valmuestien over i avdeling 2 eller inkorporere gangveien mellom 1 og 2 i kolonihageområdet.

Styrets innstilling:

Styret anbefaler at forslaget avvises. Det er mye trafikk gjennom «Gutua». Når gangporten ved Loppehuset nå skal stå åpen hele tiden har vi gjort adkomsten til de andre avdelingene lettere.

Sak 6: Fastsetting av kontingent og honorarer

Årsmøtet 2017 vedtok at medlemskontingenten i Solvang 1 skulle økes fra kr. 3000 til kr. 3200 i 2018. Deretter skulle kontingenten heves med 2,5% per år for å holde tritt med prisutviklingen. Dette prinsippet videreføres.

Nivået for honorarer foreslås å holdes uendret.

Forslag til vedtak:

- Kontingenten økes med 2,5 prosent og fastsettes til 3280 kr per parsell for 2019.
- Honorar til styreleder, kasserer og sekretær for 2019 er 10 000 kr, nestleder 6000 kr og øvrige styremedlemmer 2000 kr.

Sak 8: Valg

Valgkomitéen har bestått av Reidar Karoliussen, Lisbeth Trelnes og Bjørg Hakkelberg.

De foreslår følgende:

STYRET

Camilla Ruud	Leder	På valg (valgt for ett år), gjenvalg 2 år
Turid Mastroyannis	Kasserer	På valg, gjenvalg 2 år
Ann-Tove Thomassen	Styremedlem	På valg, gjenvalg 2 år
Grethe Strand Pedersen	Styremedlem	På valg, gjenvalg 2 år
Erik Bolstad	Nestleder	Ikke på valg
Hans Otto Hauger	Sekretær	Ikke på valg
Tom Haugbro	Styremedlem	Ikke på valg
Tom Nilsen	Styremedlem	Ikke på valg
Anne Guri Gunnerød	Styremedlem	Ikke på valg

KRETSSTYRET

Wenche Lillevik	Representant	Ikke på valg
-----------------	--------------	--------------

Vararepresentant utpekes av Styret

KRETSENS ÅRSMØTE

Arne Linnerud	Representant	Ikke på valg
---------------	--------------	--------------

Styrets representant utpekes av Styret

FELLES ÅRSMØTE SOLVANG

Lisbeth Trelnes	Representant	Ny 2 år
Nils Rydland	Representant	Ikke på valg

SALGSKOMITEEN

Anne Grethe Nilsen	Leder	På valg Gjenvalg 2 år
Hilde Gresslien	Medlem	Ny 2 år
Ulf Rød	Medlem	Ikke på valg
Randi Eikenes	Medlem	Ikke på valg

ORDENSKOMITEEN

Birger Strand Pedersen	Leder	På valg Gjenvalg 2 år
Hege Markussen	Medlem	Ny 2 år
Kjell Benjaminsen	Medlem	Ikke på valg

BYGGEKOMITEEN

Vegar Breimo	Leder	På valg Gjenvalg 2 år
Ola Blingsmo	Medlem	Ikke på valg
Hanne Westring	Medlem	Ikke på valg
Nils Olav Årdal	Medlem	Ny 2 år

PLIKTARBEIDSKOMITEEN

Kjell Elfstrand	Leder	Ikke på valg
Lise Lotte Harang	Medlem	På valg Gjenvalg 2 år
Asbjørn Klomstad	Medlem	På valg Gjenvalg 2 år
Gisli Kristjanson	Medlem	Ikke på valg
Rolf Gunnar Holmberg	Medlem	Ikke på valg
Roald Olsen	Medlem	Ny valg 1 år
Karsten Raddatz	Medlem	Ny 2 år
Inger Johanne Barth	Medlem	Ny 2 år
Victor Berg	Medlem (tidl. materialforv.)	Ikke på valg

Pliktarbeidskomiteen har fått overført arbeidsoppgavene materialforvalterne hadde tidligere, og det legges derfor ikke fram eget forslag om materialforvaltere.

AKTIVITETSSKOMITEEN

Firuz Kutal	Leder	Ikke på valg
Cecilie Kolflaath Larsen	Medlem	Ikke på valg
Catharina Schøndorf	Medlem	Ikke på valg
Peder Opstad	Medlem	Ikke på valg
Astrid Bredesen	Medlem	Ikke på valg
Therese Karlseng	Medlem	Ikke på valg
Henrik Melgaard Christiansen	Medlem	Ny 2 år
Trond Knutsen	Medlem	Ny 2 år
Eva Strand	Medlem	Ny 2 år
Katrine Døskeland	Medlem	Ny 2 år

REVISORER

Mette Apellon Jensen	Leder	Ikke på valg
Svein Sæterdal	Medlem	Ny 2 år

Styret har ansvar for å foreslå valgkomité, og foreslår følgende:

VALGKOMITEEN

Reidar Karoliussen	Leder	Ikke på valg
Nils Rydland	Medlem	Ny 2 år
Lisbeth Trelnes	Medlem	På valg Gjenvalg 2 år

Vedlegg: Årsrapporter fra komiteer og lag

FELLESARBEIDSKOMITEEN

Materiell- og Pliktarbeidskomiteen har i løpet av sesongen blitt slått sammen. Denne sammenslutningen har vært vellykket og bør formaliseres som fast ordning på Hagens årsmøte.

I årets sesong har Fellesbygninger blitt prioritert. I tillegg har komiteen som vanlig praksis vedlikeholdt fellesarealene, Hundremetersskogen og linjeklarering.

I fjor ble Hagens gjengrodde arealer prioritert, men i 2018 har vedlikehold av Sjøppelskur, Museet og Traktorhuset blitt gjennomført. I tillegg er lekehuset i Dalen og Brusedoen blitt ettersett. Komiteen har registrert at ytre vegg på Sjøppelhuset og sydvendte vegg på Traktorhuset er angrepet av råte. Bord må skiftes.

Fellesarbeidskomiteen takker alle kolonister som har møtt opp til fellesarbeid i 2018. Takk rettes også til de som har servert mat på fellesdugnad.

*Leder av Fellesarbeidskomiteen,
Kjell Elfstrand*

BYGGEKOMITEEN

Byggekomiteen har bestått av følgende medlemmer: Vegar Breimo (Leder), Hanne Westring (sekretær), Knut Gabrielsen og Ola Rumohr Blingsmo.

Byggekomiteen har ikke myndighet til å godkjenne en byggesøknad, men kommer med en innstilling til styret.

Denne sesongen har Byggekomiteen hatt 2 møter i måneden, bortsett fra i juli. Totalt 11 møter. For kortest mulig behandlingstid har Byggekomiteen avholdt sitt møte én uke før Styrets møte. Dette har medført at byggesøknader ikke har behøvd å være mer enn ni dager i systemet før hytteeier kan signere byggetillatelsen i styrets kontortid eller på byggekomiteens møter.

Flere har benyttet anledningen til å få råd og vink av byggekomiteen. Etter møtene har vi hatt befarings angående nye søknader og oppfølging av gamle byggesaker. Byggekomiteen har også fulgt opp byggearbeider som har foregått utenom sesongen.

Det har ikke vært laget tilstandsrapporter i fm overdragelse av hytter til nye eier. Årsaken er at det ikke har vært salg av hytter denne sesongen.

Arbeidet med tilstandsrapport på hyttene er så vidt begynt og vil fortsette utover høsten og til neste år.

Alle byggearbeider må utføres i henhold til gjeldende byggeforskrifter. Disse blir oppdatert årlig, og den seneste versjonen finnes på Solvangs felles nettsider. Byggekomiteen krever å få målsatte tegninger med søknadene for å unngå misforståelser og feilbygging. Er ikke tegninger vedlagt, returneres søknaden.

Når det gjelder vedlikehold, får ikke parselleierne tilbakemelding på vanlige vedlikeholds saker. Denne meldingen legges i parselleiers mappe på kontoret, slik at en senere kan se hvilket år vedlikeholdet ble utført og hva vedlikeholdsarbeidet besto av. Dette kan være verdifull informasjon ved taksering senere.

*Solvang, 16.9.2018
Vegar Breimo,
Leder byggekomiteen*

ORDENSKOMITEEN

Ordenskomiteen har også gjennom denne flotte sommersesongen gått sine runder en gang i måneden for å se til at kolonistene holder sine parseller og hytter i orden. I år har det vært mange soldager, og det har vært vanskelig å holde plenene grønne og frodige. Likevel har de aller fleste greid og stelle hagene sine og generelt kan vi si at mye er bra.

Før hver runde Ordenskomiteen gjør settes det oppslag på tavlene med dato.

Ordenskomiteen har som sin fremste oppgave å rapportere om mangler og dårlig stell og vedlikehold av hytte og parsell til Styret. De fleste hagene holder god standard både når det gjelder parseller og hytter, men enkelte har også opplevd å få en lapp i sin postkasse denne sommeren med beskjed om utbedringer, som må gjøres innen en fastsatt frist. Det er viktig at disse fristene overholdes. Videre er nå Ordenskomiteen pålagt å sjekke at hyttene holder rimelig standard mht. vedlikehold.

Dessverre ser det ut til at noen parseller er lite bebodd og da tar ugresset fort over og hytta forfalles. Dette er ikke greit verken for hagen eller for naboer. Det kan fort tiltrekke seg uønskede småkryp o.l. Ordenskomiteen er bedt om å rapportere dette til styret.

Parsellen skal fremstå som velstelt, gresset skal klippes og blomster og trær skal stelles. Alle hytter og postkasser skal merkes med husnummer og være godt synlig fra veien. Å eie en kolonihytte midt i Oslo er et betydelig gode, og hytter og parseller bør derfor brukes og vedlikeholdes med tanke på de mange som står på venteliste og gjerne vil inn.

Også i år har Ordenskomiteen spesielt fokus på høyden på trær og trimming av hekker. Trær skal ikke overstige 4 meter, og det er svært viktig at dette overholdes. Sjøppel og rot skal heller ikke lagres på parsellen. Viktig å påse at det også lukes under hekkene. Hekkene skal klippes og stelles jevnlig slik at de ikke går for langt ut i stikkveiene. Dette kan bl.a. hindre at utrykningskjøretøy ikke kommer frem.

Vi har alle gleden av å ha pene og frodige fellesområder. På pliktarbeidet gjør kolonistene en betydelig jobb for holde disse områdene i orden og skape trivsel for alle. Vi er også heldige med å ha ivrige kolonister som i tillegg til sin egen hage, engasjerer seg i å gjøre det fint på fellesområdene. Men vi vil nok fortsatt ha behov for ytterligere vedlikehold av fellesområdene i tiden fremover. Vi oppfordrer derfor alle som har mulighet til det om å ta i et ekstra tak på fellesområdene våre.

Ordenskomiteen takker for et fint kolonihager i 2018 –og setter stor pris på den gode kontakten over hekken!

AKTIVITETSKOMITEEN

Aktivitetskomiteen avd. 1 har i sesong 2018 bestått av: Firuz Kutal, som leder og Berit Nilsen, Therese Karlseng, Peder Opstad. Tone Tryli, Astrid Bredesen, M. Teresa Kjøde, Berit Lagaard. Liv Nordvik var unnskyldt. Cecilie K. Larsen har ikke meldt seg.

Vi har hatt ulike arrangementer som har tatt hensyn både til tradisjonene og til styrets forslag. Vi fordelte oppgaver på møtene våre og for hvert arrangement valgte vi en hovedansvarlig som styrte det enkelte arrangement. Vi synes vi hadde et godt frammøte på alle arrangementene, med deltakere i alle aldersgrupper. Det er behov for aktiviteter; folk finner anledning til å møte opp og til å fylle "forandringsboksen".

Vi var flinke til å lage og å henge opp plakater for å informere hytteeierne, men vi fant ut at det mest effektive var å lage løpesedler i A4 format og levere dem til alle postkassene i avdeling1. Dette ble som huskelapper for kolonistene. Det var krevende å be alle i komiteen å kopiere 200 A4 og A3 plakater til hvert arrangement gratis, men vi fikk det til.

I år vi har startet et samarbeide med de andre Solvang- avdelingene, noe som har ført til felles planer og felles store arrangementer. Vi har planer om å lage en egen internettside for Aktivitets komitéene, slik at alle skal vite om hverandres arrangementer.

Alle avdelings-representantene er enige om at selv om vi hygger oss i hver våre kolonihytter, bør vi ikke kun se på det som et privat privilegium, men i større grad åpne opp for byens befolkning, og dele gledene med flere. Arrangementer som er åpne både for kolonistene og byens befolkning, bør vi etterstrebe.

Aktivitetskomitéens arrangementer i 2018:

- 23. juni - St. Hansfest (takktil dem som fikk ordnet tillatelse fra Brannvesenet slik at det ble bål likevel!)
- 28. juni - Temakveld "Katt". Håndarbeid for barn og opplesing fra boka Katten Pellula
- 12. juli - Filmkveld
- 26. juli - Quizkveld
- XX aug. - Ludokveld
- XX aug. - Solvangløpet
- 1.- 2. sept. Solvangdagene Åpne hytter/parseller, åpent museum, og ulike aktiviteter gjennom alle Solvang avdelingene

Aktivitetskomiteen hadde også ansvaret for servering på vårmøtet, vårdugnaden og høstdugnaden.

Aktivitetskomiteen

v/ Firuz Kutal

SOLVANG GJESTEBUD

Utgangspunktet for vårt gjestebud var: Hvordan få en større gruppe, på tvers av alder, til å møtes å ha det hyggelig sammen på Solvang. Vi har en stor gruppe i kolonihagen, mange har bodd her lenge. Ønsket var å bidra med noe til alle, små og store.

Hvem er vi: Vi er fire kokker som alle på forskjellige måter har jobbet med å lage mat på ulike vis. Teresa har jobbet på restaurant og nå med å lage mat til eldre. Peder har en egen matblogg. Jeanett har laget mat i årevis til storfamilie og som matlagningslærer. Jeg har jobbet med å lage vegetarisk mat på en cafe, hvor vi tilbød middager i ukedager og helger. For å få til Solvang gjestebud måtte vi ha assistenter. Etter vårmøtet rant det inn med ivrige assistenter. Vi har Anne Gerd, Trond, Lisbeth og Bjørg. Flinke, arbeidsomme folk, som gjorde det de ble bedt om. Det er jo litt som å drive et storkjøkken og mye skal være lagt til rette før maten koker og kan serveres.

Kokkenes bakgrunn: Alle kokkene hadde ambisjoner og et ønske om å lage matet fra bunnen av. Vi skulle servere god, smakfull mat som var laget på ordentlig vis. Det vil si, vi ønsket ikke å bruke annet enn gode råvarer og friske grønnsaker. Vi hadde også ambisjoner om å ikke ta for høye priser på våre middager, det vil si, det var ikke viktig for oss om å gå i overskudd.

Hvordan planlegge: Vi var ikke sikre på om det ville komme folk, om vi fikk solgt maten. Vi ønsket ikke å ha noen påmelding, slik at folk kunne føle at dette var et tilbud de kunne velge selv om de ville komme til. Det innebar en risiko. Hvor mye mat skulle vi da lage? Vi la oss på en standard ca. 40- 50 porsjoner.

Middagene: Første middagen var siste i helgen mai. Suppe (linse- og blomkålsuppe) ble servert med brød og kake ved siden av. Katharina var første kokken ute og hun hadde laget ca 45 porsjoner og tenkte at nå blir det mye suppe til overs. Men den gang ei, folk kom og i løpet av et kvarter var all suppe utsolgt. Slik har det fortsatt gjennom sommeren, suksess etter suksess. Vi har servert kyllinggryte, rømmegrøt, Lasagne, Bacalao, pasta bolognese og fiskesuppe. Stort sett fulle hus alle gangene.

Tilbakemeldinger: Jeg er nesten helt sikker på at vi har hatt litt av Babettes ånd over oss, her er det ikke noe vits i å være beskjedene. Folk har vært strålende fornøyde. Vi har fått høre at maten er kjempegod, at det er hyggelig å spise med sine naboer, folk har tatt med seg både venner, familie og til og med dater til vår bordsetning.

Om arbeidet: Vi har brukt lang tid på å gjennomføre dette. Vi har hatt planleggingsmøter både for å lande på en felles linje både i forhold til gjennomføring, men også i forhold til menyene. Når vi så har laget middagene, har vi brukt mye tid på å handle, bære opp mat, hakke og koke og noen av oss har brukt litt ekstra tid det ansvaret det er at maten ikke skal svi seg eller forkoke seg. For det er ikke bare, bare å lage mat til 50 personer. Maten ter seg litt annerledes i gryta, tar lengre tid å koke opp, skal ha en litt annen sammensetting både i forhold til mengde og krydder.

Lokalene/kjøkkenet: Kjøkkenet har god plass, nok av benker og en god og effektiv oppvaskmaskin. Oppholdsrommene, både inne og ute er romslige og fine. Det vi likevel vil påpeke er at komfyren dessverre skaper mye stressituasjoner. Delvis tar det lang tid å koke opp en gryte på 10 liter, når komfyren i tillegg slår seg av og piper hyppig, skaper dette mye unødig stress for kokken. Det innebærer mer eller mindre at man må stå ved komfyren hele tiden og sjekke at den ikke har slått seg av, for det går ikke an å unngå dette. Når den slår seg av, tar også lang tid å få slått den på. Alle kokkene har opplevd dette.

Solvang gjestebud: Navnet kom fra vår skuespillerkokk Peder og hans inspirasjon fra filmen Babettes Gjestebud. Filmen handler om Babette, som inviterer bygda til et kulinarisk måltid. Dette måltidet bringer bygda sammen og skaper forståelse, lykke og forløsning.

Vi har kost oss og dere har kost dere og bedre kan det jo ikke bli!

Fra Katharina: Dette er noe av det morsomste jeg kan gjøre, lage mat til mange, jobbe sammen med andre, samle folk og utfordre meg selv med nye oppskrifter. Tusen takk for at dere lot meg få lov til å gjennomføre dette og jeg håper vi kan fortsette til neste sommer!

DAMELAGET

Damelaget er drevet med en flat struktur uten et formelt styre. Alle medlemmer bidrar til å få løst våre oppgaver og gjøremål, noe som fungerer bra. Damelaget har pr. utgangen av august 17 medlemmer. Kontingenten har i 2018 vært på 150 kroner.

Aktiviteter i perioden:

- Vår møtet. Fredag 20. april åpnet laget sesongen med samling på Huset, og servering av snitter. Oppgaver og ansvarsområder ble fordelt og vi var klare for en ny sesong.
- Tur til Ekeberg restauranten. Mandag 9. juli møtte 15 av lagets medlemmer opp for å ta turen ut til Ekeberg. Foruten den flotte utsikten, hygget vi oss med nydelig mat og drikke. Turen var en «takktakk for godt arbeid i laget» og som en påskjønnelse for å ha stått på for fellesskapet.
- Tur til Telemark. Den 18. august dro 9 av lagets medlemmer på tur til Telemark, med tur på Telemarkskanalen. Vi ble hentet i buss om morgenen, og hadde en fin kjøretur gjennom Buskerud og Telemark, før vi gikk på «Henrik Ibsen» i Lunde. Det ble en flott tur nedover kanalen, gjennom slusene og avstigning i Ulefoss. Deretter ble vi kjørt til Norsjø hotell for en bedre middag. Turen ble arrangert i samarbeid med Gubbelaget, og vi ser fram til flere slike turer i framtiden.
- Søndagskafé. Denne sesongen har vi hatt 8 søndagskafeer. Tiltaket er populært, kafeen blir et sosialt samlingspunkt der folk kan møtes og slå av en prat over en kopp kaffe. Vi hadde også kafeen den 2. september, under «Solvangdagene». Lagets medlemmer, og også andre, stilte med mye god hjemmebakst for salg. Kaféen var godt besøkt denne dagen, og folk koste seg ute på Solpynten i det fine været.
- Museet. Museet har blitt holdt åpent ved flere anledninger, blant annet på Solvangdagene i september. Takk til Astrid Bredesen som er ansvarlig for museet.
- Medlemsmøter. Damelaget har hatt 8 medlemsmøter denne sesongen. Det er en hyggelig og uformell stemning på møtene, noe som er med på å skape trivsel. Den flate strukturen har medført at alle har tatt ansvar for at laget drives – og at aktivitetene gjennomføres på en god måte.
- Annet. I forbindelse med «Solvangdagene» og Barnas dag som ble arrangert 2. september, spanderte Damelaget is som premie til barna som gjennomførte rebusløpa. Økonomien i laget er god og videre innkjøp/støtte til fellesskapet er under kontinuerlig vurdering.

10. september 2018

Randi Eikenes

Damelaget på Solvang 1

GUBBELAGET

Gubbelaget har i 2018 hatt 12 betalende medlemmer samt to æresmedlemmer. Æresmedlem Sverre Andresen gikk dessverre bort dette året. Laget har hatt 5 ordinære medlemsmøter, årsmøte og to styremøter. Videre har Gubbelaget gjennomført syv bortkjøringer hvorav en privat. Gubbelaget har i 2018 hatt kostnader knyttet til leie av bil ved bortkjøringer. Lagets inntekter kommer fra bortkjøringer, loddsalg og medlemskontingent. Utgiftene er knyttet til servering til medlemmer, oppmerksomhet til medlemmer og en arrangert busstur til Telemarkskanalen.

Harald Fehn,

Sekretær i Gubbelaget